REPORTE TECNICO DE MANTENIMIENTO
AIRE ACONDICIONADO

Fecha:	27-03-2026	Orden de Servicio N°	
Empresa:	Cade Kennedy		
Ciudad:	Bogota	Sucursal:	Kennedy
Dirección:		Teléfono:	
Contacto:		Área:	

DESCRIPCION DEL EQUIPO				
Marca:	Confortstart	Unidad Manejadora	Modelo:	NE036SC-S
Capacidad:	36000 BTU		Serie:	9308QX2352800068
Ubicación Maneja:	Rack	Unidad condensadora	Modelo:	
Ubicación Condensa:	Cubierta		Serie:	

TRABAJO A REALIZAR	
Garantía	
Mantenimiento Preventivo	X
Mantenimiento Correctivo	
Instalación:	

TIPO DE EQUIPO			
Mini Split		Piso Techo	X
Cassete		Portátil	
Paquete		Precisión	
Ventana		Split Central	

TIEMPO DE EJECUCION DEL SERVICIO			
hora/fecha de inicio servicio	27-03-26	hora/fecha de finalización servicio	27-03-26

Mediciones Unid Manejadora		Mediciones Unid Condensadora		LISTA DE VERIFICACION			
voltaje de placa	220	voltaje de placa:	220	Funcionamiento	✓	TUBERIA DE GAS	✓
voltaje de consumo	215	voltaje de consumo:	215	Carga de gas	✓	Revisión de escapes	✓
Amperaje de placa	1.1	Amperaje de placa:	15.8	Condensador	✓	Aislamiento	✓
Amp L1	0.6	Amp L1	11.6	Evaporador	✓	Soportes	✓
Amp L2		Amp L2		filtros de aire	✓	Tablero elec	✓
Amp L3		Amp L3		fan condensador	✓	Breakers	✓
Temp Ambiente	18°	P. Succion	OK	fan Evaporador	✓	Contactores	✓
Temp Set Point	21 °C	P. Descarga	OK	Bomba de cond	✓	Cableado	✓

REGISTRO FOTOGRAFICO	

INFORME TECNICO	OBSERVACIONES GENERALES
Se realiza Mantenimiento Preventivo la maquina trabaja normalmente	

Firma del Técnico:	Jaime Alonso	Firma del Cliente:	
Nombre		Nombre:	Orlando Bueyo Hayas
C.C. del Técnico:	79913009	C.C. del Cliente:	80217407